

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## LONGFOR GROUP HOLDINGS LIMITED

### 龍湖集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：960)

### 自願公告

本公告乃由龍湖集團控股有限公司（「本公司」或「公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）自願作出。茲提述本公司日期為2022年10月28日關於(1)執行董事辭任及董事會主席變更；(2)委任執行董事；(3)委任非執行董事；(4)董事調任；(5)董事委員會成員變動；及(6)授權代表變更的公告。吳亞軍女士（「吳女士」）辭任董事是由於個人年齡及身體原因。本公司自上市以來，吳女士作為創始人，一直致力於公司管治的深度機構化。這次董事會成員的變更體現了本公司機構化戰略的踐行，通過文化及機制聚焦高量級職業經理人是對本公司長期發展的最佳選擇。吳女士將繼續作為集團的戰略發展顧問，關注和支持公司。

本集團2022年第三季度全口徑銷售人民幣598億元，同比增長0.8%；2022年1-9月經營性收入約人民幣171.8億，年內已新開9個商場；2022年9-10月在北京、上海、合肥、成都等高能級城市新獲取10個項目，拿地金額約人民幣108億元，公司運營節奏有條不紊。年內無到期債務，財務狀況健康安全。

董事會亦確認，本公司的業務營運穩定，發展路徑清晰。本公司控股股東XTH信託(吳氏家族信託)對行業和公司發展堅定看好，對新一代管理團隊充分信任。本公司將繼續保持戰略堅定、聚焦協同，以安全的財務盤面應對波動，穿越週期。

上述數據未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，鑒於收集該等數據過程中存在各種不確定因素，該等數據與本公司按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表中披露的數字可能存在差異，因此上述數據僅供投資者參考。投資者買賣本公司證券時務須謹慎行事，避免不恰當地依賴該等資料。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事會命  
龍湖集團控股有限公司  
主席  
陳序平先生

香港，二零二二年十月二十八日

於本公告刊發日期，董事會包括九名成員：執行董事陳序平先生、趙軼先生及沈鷹女士；非執行董事邵明曉先生及夏雲鵬先生；獨立非執行董事*Frederick Peter Churchouse*先生、陳志安先生、項兵先生及曾鳴先生。